

Gemeindeversammlung 2022

KORPORATION
UNTERÄGERI



Bilanz

Detail		Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2021
1	AKTIVEN	37'824'625.86	41'597'995.43	34'941'610.18	44'481'011.11
10	FLÜSSIGE MITTEL	5'953'125.12	19'994'865.07	23'570'039.93	2'377'950.26
10.01	Kassa	19'683.20	49'217.60	37'733.60	31'167.20
10.02	Postcheck	22'008.10	12'763.80	8'085.30	26'686.60
10.021	Postcheck E-Deposito	6'160.75	0.00	6'160.75	0.00
10.03	Zuger Kantonalbank, KK	4'391'052.90	19'932'883.63	22'015'501.73	2'308'434.80
10.07	Raiffeisenbank, SK	192.47	0.04	0.00	192.51
10.08	UBS, KK	1'514'027.70	0.00	1'502'558.55	11'469.15
11	DEBITOREN	1'281'930.10	7'413'458.34	6'696'985.24	1'998'403.20
11.01	Debitoren	1'381'123.45	7'577'764.50	6'778'968.35	2'179'919.60
11.011	Debitoren Nutzen	-53'213.00	-235'560.00	-209'740.00	-79'033.00
11.012	Debitoren Stipendien	0.00	-124'400.00	-124'400.00	0.00
11.015	Delkredere	-69'056.20	0.00	39'939.80	-108'996.00
11.02	Verrechnungssteuerguthaben	23'075.85	23'012.60	39'575.85	6'512.60
11.03	MwSt Vorsteuer	0.00	172'641.24	172'641.24	0.00
11.99	Bilanzierungskonto	0.00	0.00	0.00	0.00
12	WERTSCHRIFTEN	295'193.00	0.00	0.00	295'193.00
12.10	Wertschriften	295'193.00	0.00	0.00	295'193.00
13	MOBILIEN	708'877.15	29'500.00	40'000.00	698'377.15
13.01	Mobilien Verwaltung	1.00	0.00	0.00	1.00
13.02	Mobilien Forstwesen	532'439.15	0.00	30'000.00	502'439.15
13.03	Mobilien Strassenwesen	176'436.00	29'500.00	10'000.00	195'936.00
13.04	Mobilien Landwesen	1.00	0.00	0.00	1.00
14	IMMOBILIEN	17'893'887.49	1'660'000.00	464'000.00	19'089'887.49
14.00	Wald und Land	1.00	0.00	0.00	1.00
14.01	Zugerbergstrasse 34a+b	4'335'127.05	0.00	120'000.00	4'215'127.05
14.02	Wasserversorgung	1.00	0.00	0.00	1.00
14.03	Egg Ochsenfeissi Stall	734'419.90	0.00	10'000.00	724'419.90
14.04	Allmendkapelle	1.00	0.00	0.00	1.00
14.05	Waldhütten	0.00	0.00	0.00	0.00
14.06	Holzlagerplätze	1.00	0.00	0.00	1.00
14.07	Sprungstrasse 15 + 19	4'126'662.69	0.00	120'000.00	4'006'662.69
14.08	Tiefgarage Schwelli	248'187.65	0.00	12'000.00	236'187.65
14.10	Zugerbergstrasse 32/Kanzlei	550'031.65	0.00	30'000.00	520'031.65
14.11	Bommerhüttli Gadenhaus	1.00	0.00	0.00	1.00
14.12	Alpwirtschaft Sonnegg	912'343.30	0.00	10'000.00	902'343.30
14.13	Heizzentrale Chiematt	441'605.80	0.00	17'000.00	424'605.80
14.14	Forstwerkhof Bommerhüttli	1'234'229.70	0.00	30'000.00	1'204'229.70
14.15	Binzenmatt 1	3'206'165.70	0.00	60'000.00	3'146'165.70
14.16	Heizzentrale Calanda	848'210.75	0.00	10'000.00	838'210.75
14.17	Hackschnitzelhalle Egggatter	1'256'898.30	0.00	5'000.00	1'251'898.30
14.18	Boden 2, Schützen	0.00	1'660'000.00	40'000.00	1'620'000.00
15	PROJEKTE (WERKE, BAUTEN) IN AUSFÜHRUNG	11'494'217.99	12'320'478.21	3'967'190.00	19'847'506.20
15.017	LA – Energiekonzept Zimel	35'000.00	0.00	0.00	35'000.00
15.019	LA – Planung und Erschliessung Gewerbe Rainstrasse	470'538.75	0.00	0.00	470'538.75
15.033	STR – Kredit Sanierung Zugerbergstrasse	82'584.17	0.00	20'000.00	62'584.17
15.036	STR – Sanierung Allmendstrasse Los 2	108'807.75	38'039.50	61'979.45	84'867.80

Detail	Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2021
15.037 STR – Sanierung Wisstannegegenstrasse	52'940.20	25'726.20	0.00	78'666.40
15.042 LA – Tankfalle Sibrisboden	10'000.00	0.00	10'000.00	0.00
15.043 LA – Wegverlegung Tubenloch	19'598.85	0.00	0.00	19'598.85
15.044 LA – Allmendkapelle Umgebungsgestaltung	0.00	97'128.90	0.00	97'128.90
15.051 STR – Sanierung Löchernstrasse	103'908.05	26'873.40	0.00	130'781.45
15.072 FO – Sanierung Brücken Hürital und Alplibach	50'000.00	0.00	25'000.00	25'000.00
15.078 FO – Sanierung Sodstrasse	31'356.80	0.00	0.00	31'356.80
15.082 LI – MFH S15 + 19 Innensanierung, 2021	1'721.60	14'850.25	0.00	16'571.85
15.088 EN – Erstellung Fernwärmeleitung St. Anna	167'928.30	0.00	0.00	167'928.30
15.09 LA – Bachrenaturierung Zimel	306'622.75	0.00	306'622.75	0.00
15.091 LA – Wettbewerb Quartiergestaltung Zimel	203'609.90	0.00	203'609.90	0.00
15.092 LA – Handwerkerzentrum Studienvergleichsverfahren	65'374.40	0.00	0.00	65'374.40
15.093 LA – Bebauungsplan Zimel	103'756.50	0.00	103'756.50	0.00
15.095 LI – KMU-Park Helgenhüsi	90'139.50	0.00	0.00	90'139.50
15.096 LI – Projektierungskredit Modulplanung KMU-Park	0.00	45'000.00	0.00	45'000.00
15.109 STR – Unwetter 2021	0.00	121'743.05	81'502.75	40'240.30
15.110 WV – Globalkredit 2021-2024	0.00	69'524.65	0.00	69'524.65
15.12 WV – A_Hydranten Vorfinanziert/Aufwand Tiefbau/Sanitär	12'317.25	15'432.60	27'749.85	0.00
15.121 WV – E_Hydrantenkosten Subvention/Ertrag EWG	-9'841.80	27'749.85	24'964.35	-7'056.30
15.161 WV – San. Quellfassung Äberligsrusen, 2020 abgeschlossen	93'174.20	0.00	0.00	93'174.20
15.20 LA – Erschliessung Gewerbestrasse Anschlusskosten	245'689.35	6'011.65	3'400.00	248'301.00
15.21 LA – Erschliessung Zimel	423'296.05	0.00	423'296.05	0.00
15.211 LI – Neubau MFH Zimel, Cluster Süd	394'372.25	1'264'875.90	45'000.00	1'614'248.15
15.212 LI – Neubau MFH Zimel, Cluster Nord	166'964.15	402'226.60	55'085.95	514'104.80
15.213 LI – Umgebungsgestaltung 1. Bauetappe Zimel, Vorfinanzierung	8'924.85	78'020.60	0.00	86'945.45
15.214 LI – Tiefgarage Zimel, Cluster Süd	18'961.85	2'939'914.45	0.00	2'958'876.30
15.220 LA – Erschliessung Bebauungsplan Zimel	0.00	977'285.20	40'850.00	936'435.20
15.23 LI – Erneuerung Heizanlage Schwelli	52'478.40	5'088.85	0.00	57'567.25
15.231 LI – Planungskredit Erweiterung Heizanlage Schwelli	27'894.65	0.00	0.00	27'894.65
15.232 EN – Globalkredit Investitionen Nahwärmeverbände 2017-2020	199'932.75	0.00	0.00	199'932.75
15.233 EN – Projektierungskredit Heizzentrale Rain/Gewerbebau	18'398.35	112'866.50	0.00	131'264.85
15.234 EN – Globalkredit Investitionen Fernleitungen 2021w2022	0.00	48'601.80	40'111.45	8'490.35
15.241 LI – Baukredit Umbau Gadenhaus Bommerhüttli, 2020	901'649.50	1'528'519.00	0.00	2'430'168.50
15.250 FO – Wegsanierung Sprungsteg	449.00	0.00	0.00	449.00
15.260 FO – Sanierung Küche Waldhütte Sibrisboden	5'363.30	0.00	0.00	5'363.30
15.270 FO – Wiederaufbau Urzenbodenhütte	0.00	2'501.50	0.00	2'501.50
15.301 WV – Ersatz Quellableitung Berneren 2021	0.00	126'595.00	0.00	126'595.00
15.302 WV – Umbau Entkeimung- und Messstation Egg-Gatter 2021	0.00	146'923.65	0.00	146'923.65
15.303 WV – Leitungsersatz Rainstrasse 2021	0.00	4'462.45	0.00	4'462.45
15.304 WV – Generelles Wasserversorgungsprojekt GWP 2021	0.00	135.00	0.00	135.00
15.305 WV – Teilsanierung Mess-Stelltechnik 2021	0.00	191'288.65	0.00	191'288.65
15.330 FI – Verrechnung Finanzdienstleistungen	0.00	517'466.20	0.00	517'466.20
15.380 WV – Anpassung Steuerungsanlage/Kabelverbindungen, 2018 abgeschl.	77'076.85	0.00	0.00	77'076.85
15.480 WV – Ersatzleitung Höfnerstrasse-Maisbühl	20'883.70	2'268.75	0.00	23'152.45
15.510 WV – Verstärkung PW Höhenweg, 2018 abgeschlossen	106'634.55	0.00	50'000.00	56'634.55
15.531 WV – Ersatzleitung Lidostrasse (Los 1), 2017 abgeschlossen	108'050.05	0.00	50'000.00	58'050.05
15.532 WV – Ersatzleitung Sonnmattliweg (Los 2), 2017 abgeschlossen	28'798.05	0.00	28'798.05	0.00

RECHNUNGSTEIL 2021

Detail	Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2021
15.55 WV – Quellsanierung Hinterwyden	862'530.65	3'471.90	0.00	866'002.55
15.551 WV – Reservoir Hinterwyden Sanierung	124'990.60	11'803.05	0.00	136'793.65
15.552 WV – San. Qualitätsüberwachung/UV-Entkeimung Hinterwyden	144'854.45	8'009.65	0.00	152'864.10
15.553 WV – Ausarbeitung Schutzzone Hinterwyden	5'301.90	9'822.60	0.00	15'124.50
15.57 WV – Ersatzleitung Zimel	26'148.46	0.00	26'148.46	0.00
15.58 WV – Res. Hinterhegen Neubau, 2017 abgeschlossen	1'710'136.50	0.00	110'000.00	1'600'136.50
15.65 WV – Verbund WV Allenwinden, 2018 abgeschlossen	203'667.90	0.00	60'000.00	143'667.90
15.67 WV – Ersatzwasserleitung Neuägeri, 2017 abgeschlossen	1'406'296.45	0.00	200'000.00	1'206'296.45
15.702 WV – Erschliessung Heimeli Baufeld 1, 2018 abgeschlossen	385'781.70	0.00	60'000.00	325'781.70
15.703 WV – Ersatzleitung Waldheimstrasse, 2020	122'488.85	20'056.45	0.00	142'545.30
15.721 WV – Ersatzleitung Alte Landstrasse 78-94, 2020 abgeschlossen	143'291.60	0.00	0.00	143'291.60
15.73 WV – Ersatzleitung Mittenägeri	160'049.65	0.00	0.00	160'049.65
15.74 WV – Erschliessung Gewerbezone Rain	83'282.70	0.00	0.00	83'282.70
15.75 WV – Höfnerstrasse-Fischmattweg-Schönenbühlstrasse, 2016 abgeschlossen	231'028.90	0.00	0.00	231'028.90
15.751 WV – Ersatzleitung Höfnerstrasse 16-43, 2020	145'267.70	30'420.45	0.00	175'688.15
15.76 WV – Leitung Weststrasse	104'915.28	0.00	0.00	104'915.28
15.761 WV – Ersatzleitung Furrenstrasse 20-30a, 2017 abgeschlossen	132'367.25	0.00	40'000.00	92'367.25
15.77 WV – Erschliessung Hobacher Ost	99'261.38	0.00	47'223.59	52'037.79
15.78 WV – Erschliessung Heimelistrasse (Marienkirche-Sanibach), 2020 abgeschlossen	304'985.45	0.00	0.00	304'985.45
15.79 WV – Erschliessung Schönwart Nord, 2016 abgeschlossen	147'134.90	0.00	0.00	147'134.90
15.802 LI – Eigenverbrauchsgemeinschaft Zimel, Startkapital	31'559.05	0.00	0.00	31'559.05
15.803 LI – Erschliessung 1. Bauetappe Zimel	91'144.20	0.00	64'925.15	26'219.05
15.8031 WV-Erschliessung 1. Bauetappe Zimel, Schmutzwasser	0.00	60'283.35	60'283.35	0.00
15.804 VZ – Erschliessung Zimel Cluster Nord, 2021	384.65	0.00	0.00	384.65
15.8041 VZ – Vorfinanzierung Cluster Nord B7	0.00	132'874.15	0.00	132'874.15
15.8042 VZ – Vorfinanzierung Cluster Nord B8	0.00	132'780.10	0.00	132'780.10
15.805 LI – Neubau Heizzentrale Rain-Gebäude, Tiefgarage (KV 9.2)	2'290.05	510'032.51	0.00	512'322.56
15.806 EN – Neubau Heizzentrale Rain-Heizkessel, Silo, Heizverteilung (KV 2.2)	0.00	466'465.75	0.00	466'465.75
15.807 EN – Leitungsbau Fernleitungen Zimel, Schwelli, KMU (KV 2.2)	2'012.85	185'690.15	0.00	187'703.00
15.810 EN – EVGZ Eigenverbrauchsgemeinschaft Zimel, Bau und Betrieb	17'690.10	108'525.45	36'882.40	89'333.15
15.811 EN – Photovoltaikanlage Gewerbebau Rain	0.00	3'120.00	0.00	3'120.00
15.820 LI – Kauf-/Tauschvertrag Anton Styger AG-Schützen, 2021	0.00	1'660'000.00	1'660'000.00	0.00
15.821 LI – Wettbewerb Ersatzneubau Liegenschaft Schützen, 2021	0.00	140'002.50	0.00	140'002.50
16 TRANSITORISCHE AKTIVEN	197'395.01	179'693.81	203'395.01	173'693.81
16.01 Transitorische Aktiven	197'395.01	179'693.81	203'395.01	173'693.81

Detail		Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2021
2	PASSIVEN	37'824'625.86	37'225'114.79	30'568'729.54	44'481'011.11
21	FREMDE MITTEL	27'300'000.00	16'000'000.00	10'300'000.00	33'000'000.00
21.08	Darlehen Zuger Kantonalbank	22'300'000.00	0.00	300'000.00	22'000'000.00
21.09	Darlehen Dritte	5'000'000.00	11'000'000.00	5'000'000.00	11'000'000.00
21.09	Darlehen Einwohner Gemeinde (für Wohnungsbau)	0.00	5'000'000.00	5'000'000.00	0.00
22	KREDITOREN	1'393'728.27	18'474'729.92	18'320'550.00	1'547'908.19
22.00	Kreditorensammelkonto	760'318.05	16'752'616.34	16'629'693.50	883'240.89
22.01	Kreditoren	-55'386.15	102'337.85	18'082.30	28'869.40
22.011	Kreditoren Abwasserinkasso	667'179.04	1'304'225.10	1'312'000.00	659'404.14
22.02	MwSt. Umsatz	0.00	237'528.48	237'528.48	0.00
22.021	Verrechnungskonto MwSt.	21'617.33	78'022.15	123'245.72	-23'606.24
23	RÜCKSTELLUNGEN	4'995'489.20	350'248.65	86'720.45	5'259'017.40
23.01	für ungewisse Forderungen	0.00	0.00	0.00	0.00
23.02	für Krankentaggeld	196'590.15	11'834.00	0.00	208'424.15
23.03	für Aufforstungsprojekt	19'946.70	0.00	0.00	19'946.70
23.04	für Maschinen Forstwesen	288'501.00	12'000.00	0.00	300'501.00
23.05	für Büro- und Verwaltungseinrichtungen	27'596.90	0.00	0.00	27'596.90
23.06	für Brücken- und Strassensanierungen Forst	85'335.40	0.00	0.00	85'335.40
23.07	für Strassenverbesserungen	132'007.65	40'000.00	0.00	172'007.65
23.08	für Drainage-Unterhalt	17'971.35	985.00	0.00	18'956.35
23.09	für Maschinen Strassenwesen	210'878.90	0.00	0.00	210'878.90
23.10	für Naturschutzgebiete	27'461.15	0.00	0.00	27'461.15
23.11	für Bauvorhaben	2'796'317.90	140'000.00	0.00	2'936'317.90
23.12	für Nutzensauszahlung	22'900.00	0.00	0.00	22'900.00
23.13	für Entwässerungen	75'867.30	0.00	1'235.85	74'631.45
23.14	von Landerbteilungen	425.45	0.00	0.00	425.45
23.15	für Archivarbeiten	9'893.40	0.00	0.00	9'893.40
23.16	für Personal	24'168.85	20'000.00	12'217.35	31'951.50
23.17	für Katastrophenhilfe im Inland	29'500.00	0.00	0.00	29'500.00
23.18	für Wiederherstellung Waldschäden	50'000.00	0.00	0.00	50'000.00
23.19	für Forstreserve aus Zwangsnutzung	425'878.45	0.00	0.00	425'878.45
23.20	für Schwelli	466'156.10	0.00	0.00	466'156.10
23.21	für Heizmessung Zugerbergstrasse	6'192.00	0.00	0.00	6'192.00
23.23	für Gestaltung Vorplatz	0.00	0.00	0.00	0.00
23.24	für Naherholungsgebiete	21'261.15	95'429.65	62'732.45	53'958.35
23.25	für Spielplatz Sonnegg	11'430.55	0.00	0.00	11'430.55
23.26	für Forst- und Waldhütten	49'208.85	0.00	10'534.80	38'674.05
23.27	für Brunnenstube Sibrisboden	0.00	30'000.00	0.00	30'000.00
24	FONDS	3'030'484.17	353'015.90	163'551.90	3'219'948.17
24.01	Forstreservefonds	327'529.55	3'275.30	0.00	330'804.85
24.02	Fonds für Arbeitsbeschaffung	437'757.70	4'377.60	0.00	442'135.30
24.03	Allmendlandfonds	146'997.75	160'402.25	129'302.95	178'097.05
24.04	Anteil Erneuerungsfonds Schwelli/Heizung	56'134.97	7'418.35	5'056.00	58'497.32
24.05	Anteil Erneuerungsfonds Schwelli/Tiefgarage	27'420.40	3'774.05	2'074.10	29'120.35
24.06	Anteil Erneuerungsfonds Schwelli/Umgebung	13'294.15	7'165.95	4'732.00	15'728.10
24.07	Stipendienfonds	24'462.55	7'659.40	7'284.00	24'837.95

RECHNUNGSTEIL 2021

Detail	Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2021
24.08 Fonds für Nutzensauszahlung	23'465.25	234.65	0.00	23'699.90
24.09 Unterhaltsfonds Zugerbergstrasse 34a + b	734'305.45	47'343.05	0.00	781'648.50
24.10 Unterhaltsfonds Sprungstrasse 15 + 19	336'031.75	28'360.30	0.00	364'392.05
24.11 Unterhaltsfonds Zugerbergstrasse 32	161'417.90	11'614.20	0.00	173'032.10
24.12 Unterhaltsfonds Heizung Chiematt	307'325.05	25'064.50	1'163.15	331'226.40
24.13 Unterhaltsfonds Binzenmatt 1	130'379.65	11'298.65	12'340.35	129'337.95
24.14 Unterhaltsfonds Heizung Calanda	156'933.20	11'557.35	1'599.35	166'891.20
24.15 Unterhaltsfonds Tiefgarage Calanda	87'697.75	12'877.00	0.00	100'574.75
24.16 Unterhaltsfonds Forstwerkhof Bommerhüttli	52'311.10	5'523.10	0.00	57'834.20
24.17 Unterhaltsfonds Schnitzelhalle Egggatter	7'020.00	5'070.20	0.00	12'090.20
25 TRANSITORISCHE PASSIVEN	13'000.00	158'600.00	13'000.00	158'600.00
25.01 Transitorische Passiven	13'000.00	158'600.00	13'000.00	158'600.00
26 NUTZEN	21'020.00	1'700.00	5'660.00	17'060.00
26.18 Nutzen 2018 / Geschäftsjahr 2017	5'400.00	0.00	5'400.00	0.00
26.19 Nutzen 2019 / Geschäftsjahr 2018	10'150.00	0.00	0.00	10'150.00
26.20 Nutzen 2020 / Geschäftsjahr 2019	5'470.00	0.00	260.00	5'210.00
26.21 Nutzen 2021 / Geschäftsjahr 2020	0.00	1'700.00	0.00	1'700.00
27 EIGENKAPITAL	1'070'904.22	1'886'820.32	1'679'247.19	1'278'477.35
27.01 Freies Kapital	242'063.00	0.00	0.00	242'063.00
27.02 Gewinnvortrag	118'472.35	710'368.87	702'000.00	126'841.22
27.03 Gewinn laufendes Jahr	710'368.87	1'176'451.45	977'247.19	909'573.13

Erfolgsrechnung

Laufende Rechnung		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
Detail		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	VERWALTUNG FINANZWESEN	1'980'900	1'658'200	1'805'161.01	1'596'869.29
30	KORPORATIONSVERWALTUNG	1'085'000	724'000	984'913.65	718'617.65
30.01	Verwaltungskosten Forstwesen		80'000		80'000.00
30.02	Verwaltungskosten Strassenwesen		8'000		8'000.00
30.03	Verwaltungskosten Wasserversorgung		310'000		310'000.00
30.04	Verwaltungskosten Landwesen		220'000		217'000.00
30.05	Verwaltungskosten Liegenschaftswesen		59'000		57'581.10
30.06	Erträge Drittleistungen		47'000		46'036.55
30.07	Wahlen und Abstimmungen				
30.08	Kommissionen	12'000		9'000.00	
30.09	Freier Kredit des Rates	12'000		9'329.70	
30.10	Gehälter Verwaltung/Rat	715'000		705'526.15	
30.11	Sitzungsgelder/Taggelder	42'000		36'780.00	
30.12	Honorare/Beurkundungen	65'000		58'642.10	
30.13	Entschädigung Rechnungskommission	5'000		4'013.00	
30.14	Büromaterial und Druckkosten	49'000		47'694.50	
30.15	Anschaffungen und Reparaturen	15'000		4'285.95	
30.16	Telefon, Porti	16'500		15'849.95	
30.17	Versicherungen	3'500		2'499.85	
30.18	Mieten	42'000		42'000.00	
30.20	EDV-Kosten	58'000		6'399.50	
30.22	Wartungsverträge EDV	42'000		40'292.95	
30.23	Weiterbildung	8'000		2'600.00	
33	KAPITALERTRAG UND -AUFWAND	195'600	483'000	158'072.79	450'211.54
33.01	Ertrag von Wertschriften		85'000		80'375.30
33.02	Verzugszinsen				
33.03	Zins Korporation (interne Verrechnung)		384'000		369'836.20
33.04	Zinsertrag		14'000		0.04
33.05	Schuldzinsen inkl. Kto.-Korrent	160'000		120'675.30	
33.06	Bankkommissionen und Spesen	6'500		5'795.55	
33.07	Fondszinsen	28'000		30'911.75	
33.08	Skonti und kleine Abzüge	300		3.54	
33.09	Postcheckgebühren	800		686.65	
33.10	Wertberichtigung Wertschriften				
34	STEUERN	183'000	180'000	181'118.25	182'000.00
34.01	Kantonssteuer	65'000		63'579.20	
34.02	Gemeindesteuer	50'000		49'936.00	
34.03	Kirchensteuer	8'000		7'603.05	
34.04	Bürgersteuer				
34.05	Direkte Bundessteuer	60'000		60'000.00	
34.06	Interne Verrechnungen		180'000		182'000.00
35	SOZIALLEISTUNGEN	410'800	250'000	372'275.95	233'989.70
35.01	AHV/IV/EO/ALV/FAK-Beiträge	134'000		136'624.25	
35.02	Personalfürsorge	115'000		81'914.90	
35.03	Unfallversicherung	68'000		65'022.70	
35.04	Krankentaggeldversicherung	13'000		13'438.35	
35.05	Treueprämie	60'000		59'920.75	
35.06	Familienzulagen	16'800		15'355.00	
35.07	Ferienentschädigungen	4'000			
35.08	Feiertagsentschädigungen				
35.09	Kinderzulagen				

RECHNUNGSTEIL 2021

Laufende Rechnung		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
Detail		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
35.10	Dienstaltersgeschenke				
35.11	Interne Verrechnungen		250'000		233'989.70
37	DIVERSES	106'500	21'200	108'780.37	12'050.40
37.01	Einkaufsgebühren		5'000		
37.02	Brunnentaxen		200		188.00
37.03	Haftpflichtversicherung	6'000		5'787.30	
37.04	Exkursion/Veranstaltungen	52'000		40'753.25	
37.05	Beiträge an Vereine	25'000		17'267.05	
37.06	übrige Aufwendungen	1'000			533.40
37.07	verfallene Nutzen		15'000		8'861.00
37.08	Schalterverkauf		1'000		2'468.00
37.09	Betriebskosten	500			
37.10	Archivarbeiten	20'000		2'416.52	
37.11	Debitorenverluste	2'000		42'556.25	
		1'980'900	1'658'200	1'805'161.01	1'596'869.29
Ertragsüberschuss					
Aufwandüberschuss			322'700		208'291.72
		1'980'900	1'980'900	1'805'161.01	1'805'161.01

4	FORSTWESEN	2'009'900	1'823'500	1'911'990.52	2'056'694.70
40	VERWALTUNG	99'500		97'203.50	
40.01	Taggelder und Entschädigungen	4'500		4'142.00	
40.02	Verwaltungskosten	80'000		80'000.00	
40.04	Büromaterial/EDV-Programm	10'000		9'882.30	
40.05	Telefon, Porti	4'500		3'179.20	
40.10	Skonti, Rabatte, Verluste	500			
41	LÖHNE UND ENTSCHÄDIGUNGEN	1'081'500	40'000	1'048'325.45	51'483.00
41.01	Förster, Angestellte, Lehrlinge	820'000		790'202.10	
41.02	Stundenlöhne	4'000		540.00	
41.04	Sozialleistungen	210'000		222'760.60	
41.05	Fahrzeugentschädigung	6'500		6'000.00	
41.06	Aus- und Weiterbildung	18'000		10'569.65	
41.07	Schutzausrüstung (Kleider)	23'000		18'253.10	
41.09	Beitrag an Försterbesoldung		40'000		51'483.00
42	UNTERNEHMERLEISTUNGEN	477'000		479'262.71	
42.01	Holzerei inkl. Führen	160'000		156'391.25	
42.011	Unternehmerakkorde	160'000		151'168.66	
42.02	Strassenunterhalt	30'000			
42.03	Reparaturen	7'000		5'570.25	
42.07	Holzschnitzherstellung/Transport	120'000		165'085.60	
42.08	Egg-Gatter			1'046.95	
43	MATERIALKOSTEN	76'000		28'757.10	
43.01	Auspflanzungen im Wald	3'000			
43.02	Forstschutz	2'000			
43.03	Waldstrassenunterhalt	30'000		497.20	
43.04	Entwässerungen, Verbauungen	2'000			
43.05	Forsthütten, Mannschaftswagen	1'000		483.50	

Laufende Rechnung		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
Detail		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
43.06	Werkzeuge	25'000		20'050.05	
43.07	Betriebsstoffe, Brennstoffe	13'000		7'726.35	
44	FORSTFAHRZEUGE	178'000	240'000	141'292.07	234'729.75
44.01	Unterhalt und Betrieb	135'000		81'305.47	
44.03	Abschreibung	20'000		40'000.00	
44.031	Rückstellung	12'000		12'000.00	
44.032	Verzinsung Korporation	11'000		7'986.60	
44.04	Verrechnung im Betrieb		230'000		226'178.00
44.05	Arbeiten für Dritte, Maschinen		10'000		8'551.75
45	BEITRÄGE	17'400		15'228.30	
45.01	Waldwirtschaftsverband	11'000		10'533.80	
45.02	Forstpersonalverband	400		200.00	
45.03	Selbsthilfefonds	5'000		3'528.00	
45.04	Zertifizierung	1'000		966.50	
46	ERTRÄGE		1'530'500		1'752'645.25
46.01	Stammholz		430'000		398'100.65
46.02	Industrieholz		10'000		1'163.60
46.03	Brennholz		400'000		530'287.15
46.05	Beiträge an Pflegemassnahmen		130'000		91'076.40
46.051	Beiträge an Wald- und Naturschutz		190'000		247'928.80
46.07	Pachtzinsen		500		470.00
46.08	Verschiedenes/Arbeiten für Dritte		350'000		463'618.65
46.10	Wasserschutzzonen Wald		20'000		20'000.00
47	DIVERSES	4'000		1'845.95	
47.05	Verschiedene Ausgaben	4'000		1'845.95	
48	FISCHEREI	1'000	1'000	744.50	1'890.00
48.01	Fischereipatente		1'000		1'890.00
48.02	Aussetzung von Jungfischen	1'000		744.50	
49	WALDHÜTTE SIBRISBODEN	16'000	12'000	13'506.35	15'946.70
49.01	Mieteinnahmen		12'000		15'946.70
49.02	Wartung, Brennmaterial	12'000		12'452.15	
49.03	Reparaturen, Anschaffungen	4'000		1'054.20	
49.10	FORSTWERKHOF BOMMERHÜTTLI	59'500		85'824.59	
49.12	Kapitalzinsen Korporation	25'500		24'684.60	
49.13	Abschreibung	10'000		30'000.00	
49.14	Versicherungen	2'000		1'889.80	
49.15	Anschaffungen und Reparaturen	5'000		6'949.70	
49.16	Unterhaltsfonds	5'000		5'000.00	
49.17	Heizung, Strom, Wasser, Reinigung	12'000		17'300.49	
49.21	Mietzins				
		2'009'900	1'823'500	1'911'990.52	2'056'694.70
Ertragsüberschuss				144'704.18	
Aufwandüberschuss			86'400		
		2'009'900	2'009'900	2'056'694.70	2'056'694.70

RECHNUNGSTEIL 2021

Laufende Rechnung		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
Detail		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
5	STRASSENWESEN	259'000	215'000	271'320.35	212'733.75
50	VERWALTUNG	5'000		8'000.00	
50.02	Verwaltungskosten	5'000		8'000.00	
52	STRASSENUNTERHALT	190'000	40'000	159'553.15	37'393.75
52.01	Material und Dritteleistungen	185'000		154'070.90	
52.02	Kiesgrube/Depot Chuewart	5'000		5'482.25	
52.07	Materialertrag/Leistungen Dritte		40'000		37'393.75
53	STRASSENVERBESSERUNGEN	60'000		100'000.00	
53.02	Abschreibung	60'000		100'000.00	
55	DIVERSES	4'000	175'000	3'767.20	175'340.00
55.01	Verschiedene Ausgaben/Signale	4'000		3'767.20	
55.03	Arbeiten für Dritte				340.00
55.04	Strassenunterhaltsbeitrag Einwohnergemeinde Unterägeri		125'000		125'000.00
55.05	Strassenunterhaltsbeitrag Landwesen		50'000		50'000.00
		259'000	215'000	271'320.35	212'733.75
Ertragsüberschuss					
Aufwandüberschuss			44'000		58'586.60
		259'000	259'000	271'320.35	271'320.35

Laufende Rechnung		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
Detail		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6	WASSERVERSORGUNG	1'789'500	1'789'500	1'809'259.65	1'809'259.65
60	VERWALTUNG	514'000		490'278.30	
60.02	Taggelder und Entschädigungen	23'000		18'648.00	
60.03	Verwaltungskosten	310'000		310'000.00	
60.031	Honorare und Aufwendungen WV	8'000		1'930.00	
60.04	Steueranteil	45'000		45'000.00	
60.05	Büromaterial, Druckkosten, EDV	25'000		20'150.65	
60.06	Telefon, Porti	2'500		2'303.95	
60.07	Miete Büro/Magazin/Betriebswarte	27'000		27'000.00	
60.08	Messer- und Hahnenkont., EDV	7'000		4'443.00	
60.09	Wasserleitungskataster	23'000		24'984.45	
60.10	Wasserschutzzonen	35'000		26'300.00	
60.13	Weiterbildung	4'000		5'018.00	
60.14	Beiträge SVGW/SBV	4'500		4'500.25	
61	UNTERHALT DER ANLAGEN	364'500		393'639.40	
61.01	Quellen, Ableitung	40'000		34'286.20	
61.02	Reservoir, Wasseraufbereitung	32'000		54'243.95	
61.03	Grundwasserpumpwerke	9'000		21'392.55	
61.031	Bezugs- und Stufenpumpwerke	4'500		3'703.15	
61.04	Versorgungsnetz	180'000		185'970.10	
61.05	Fernmelde- und Steuerungsanlage	8'000		8'485.05	
61.06	Wassermesser	20'000		13'945.95	
61.07	Notwasserversorgung	1'000			
61.08	Qualitätssicherung	70'000		71'612.45	
62	ABSCHREIBUNGEN, ZINSEN	854'000		881'522.10	
62.01	Abschreibung auf Anlagen	644'000		672'170.10	
62.02	Zinsen auf Anlagen	210'000		209'352.00	
63	ERTRÄGE		1'789'500		1'809'259.65
63.02	Verkauf Trinkwasser		1'350'000		1'373'210.80
63.03	Messermieten		35'500		34'769.75
63.04	Anschlusskosten		292'000		288'000.00
63.05	Verschiedene Einnahmen		34'000		33'388.40
63.06	Subvention Gebäudeversicherung		41'000		42'970.70
63.071	Konzessionsvertrag EWG		37'000		36'920.00
64	DIVERSES	57'000		43'819.85	
64.01	Kleinmaterial WV	1'000		520.95	
64.03	Kostenanteil Seewasserwerk	22'500		32'179.00	
64.04	Fahrzeugkosten	6'500		5'141.75	
64.05	Veranstaltungen/Aktivitäten	25'000		5'978.15	
64.06	Synergie Wasserversorgungen	2'000			
		1'789'500	1'789'500	1'809'259.65	1'809'259.65
Ertragsüberschuss					
Aufwandüberschuss					
		1'789'500	1'789'500	1'809'259.65	1'809'259.65

RECHNUNGSTEIL 2021

Laufende Rechnung		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
Detail		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	LANDWESEN	717'200	1'439'300	741'126.05	1'437'138.32
70	BESITZVERTEILTES LAND	623'000	1'383'800	669'124.55	1'377'100.90
70.01	Landauflage		9'300		9'139.00
70.02	Zins aus Allmendlandfonds		3'000		1'423.10
70.03	Pachtzinsen Landzüge		54'000		46'724.00
70.031	Pachtzinsen Komplexe		11'000		11'709.00
70.032	Besitzerentschädigung Naturschutz		1'500		1'714.50
70.04	Baurechtszinsen		1'305'000		1'306'391.30
70.05	Verwaltungskosten	208'000		215'000.00	
70.051	Aufwendungen besitzverteiltes Land	50'000		39'919.15	
70.06	Anteil Steuern	120'000		120'000.00	
70.07	Einlage in Allmendlandfonds	10'000		60'000.00	
70.08	Einlage in Stipendienfonds	130'000		130'000.00	
70.09	Vermessungen / Software	20'000		13'156.50	
70.12	Entwässerungen	35'000		41'048.90	
70.15	Beitrag an Strassenunterhalt	50'000		50'000.00	
72	DRAINAGE ZIMEL – FURREN	3'000	3'000	2'922.00	2'922.00
72.01	Drainage-Gebühren		3'000		2'922.00
72.02	Unterhalt der Drainage	1'500		1'937.00	
72.03	Einlage in Rückstellung	1'500		985.00	
72.04	Entnahme aus Rückstellung				
73	SONNEGG OCHSENFEISSI	62'300	41'200	56'261.40	43'352.00
73.01	Pachtzins		41'200		43'352.00
73.03	Reparaturen und Anschaffungen	14'000		9'595.80	
73.04	Versicherungen	3'300		1'964.15	
73.05	Kapitalzinsen	25'000		24'701.45	
73.06	Abschreibung Stall	10'000		10'000.00	
73.07	Abschreibung Gastwirtschaft	10'000		10'000.00	
74	ALLMENDKAPELLE	2'500		2'719.10	
74.03	Unterhalt	2'500		2'719.10	
75	NATURSCHUTZGEBIETE	24'000	9'500	9'679.00	10'908.57
75.01	Beitrag Kanton		9'500		10'908.57
75.03	Entschädigung an Bewirtschafter	1'000			
75.04	Entschädigung an Landbesitzer	6'000		6'160.00	
75.05	Verwaltungskosten	2'000		2'000.00	
75.07	Arbeiten im Naturschutzgebiet	15'000		1'519.00	
76	DIVERSES		100		1'154.85
76.01	Umsatzbeteiligung Skilift Nollen				1'084.85
76.03	Zeltplatz Chuewart		100		70.00
77	BOMMERHÜTTLI LANDWIRTSCHAFT	2'400	1'700	420.00	1'700.00
77.01	Pachtzins		1'700		1'700.00
77.03	Reparaturen und Anschaffungen	2'000			
77.04	Versicherungen	400		420.00	
		717'200	1'439'300	741'126.05	1'437'138.32
Ertragsüberschuss		722'100		696'012.27	
Aufwandüberschuss					
		1'439'300	1'439'300	1'437'138.32	1'437'138.32

Laufende Rechnung		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
Detail		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	LIEGENSCHAFTSWESEN	934'300	1'241'000	937'863.25	1'237'355.50
80	ZUGERBERGSTRASSE 34 a+b	233'000	344'000	237'644.50	345'667.50
80.01	Z34 Kapitalzinsen Bank	27'000		19'500.00	
80.02	Z34 Kapitalzinsen Korporation	14'000		8'378.20	
80.03	Z34 Abschreibung	100'000		120'000.00	
80.04	Z34 Versicherungen	6'000		5'884.90	
80.05	Z34 Unterhalt/Reparaturen	31'000		29'881.40	
80.06	Z34 Unterhaltsfonds	40'000		40'000.00	
80.08	Z34 Verwaltungskosten	9'000		9'000.00	
80.081	Z34 Verschiedene Ausgaben	1'000			
80.09	Z34 Steueranteil	5'000		5'000.00	
80.10	Z34 Mietzins Wohnungen		333'000		334'692.50
80.11	Z34 Mietzins PW-Garage		11'000		10'975.00
81	SPRUNGSTRASSE 15+19	258'000	385'000	254'993.05	385'760.00
81.01	S15+19 Kapitalzinsen Bank	34'000		29'130.00	
81.02	S15+19 Kapitalzinsen Korporation	11'000		10'666.60	
81.03	S15+19 Abschreibung	100'000		120'000.00	
81.04	S15+19 Versicherungen	7'000		6'450.05	
81.05	S15+19 Unterhalt/Reparaturen	40'000		22'637.40	
81.06	S15+19 Unterhaltsfonds	25'000		25'000.00	
81.08	S15+19 Verwendungs-Kosten, verschiedene Ausgaben	10'000		9'072.00	
81.09	S15+19 Baurechtszins	26'000		27'037.00	
81.10	S15+19 Steueranteil	5'000		5'000.00	
81.11	S15+19 Mietzins Wohnungen		370'000		370'700.00
81.12	S15+19 Mietzins Diverses		15'000		15'060.00
82	ZUGERBERGSTRASSE 32	91'000	70'000	93'905.35	70'200.00
82.02	Z32 Kapitalzinsen Korporation	14'000		13'750.80	
82.03	Z32 Abschreibung	30'000		30'000.00	
82.04	Z32 Versicherungen	2'000		1'550.90	
82.05	Z32 Unterhalt/Reparaturen	34'000		38'103.65	
82.06	Z32 Unterhaltsfonds	10'000		10'000.00	
82.08	Z32 Übriger Aufwand	1'000		500.00	
82.12	Z32 Mietzins Verwaltungsgebäude		70'000		70'200.00
83	MFH BINZENMATT 1	132'000	173'000	144'566.15	173'640.00
83.01	BI Kapitalzinsen Bank	26'000		26'300.00	
83.02	BI Kapitalzinsen Korporation	8'000		5'154.15	
83.03	BI Abschreibung	40'000		60'000.00	
83.04	BI Versicherungen, Wartungen	5'000		3'240.90	
83.05	BI Unterhalt/Reparaturen	18'000		15'021.80	
83.06	BI Unterhaltsfonds	10'000		10'000.00	
83.08	BI Verwaltungskosten	3'000		3'000.00	
83.09	BI Steueranteil	5'000		5'000.00	
83.10	BI Baurechtszins	17'000		16'849.30	
83.11	BI Mietzins Wohnungen		173'000		173'640.00
83.40	TIEFGARAGE CALANDA	17'000	30'000	14'766.40	28'560.00
83.43	CA TG Strom, Wasser, Reinigung	2'000		907.75	
83.44	CA TG Wartung, Unterhalt	2'000		1'291.30	
83.45	CA TG Versicherungen	1'000		567.35	
83.46	CA TG Erneuerungsfonds	12'000		12'000.00	
83.55	CA TG Mietzins Tiefgarage		30'000		28'560.00

RECHNUNGSTEIL 2021

Laufende Rechnung	Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
Detail	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
84.100 MFH SCHÜTZEN	100'000	105'000	102'583.30	114'165.00
84.102 SCHü Kapitalzinsen Korporation	32'000		33'200.00	
84.103 SCHü Abschreibung	40'000		40'000.00	
84.104 SCHü Versicherungen	5'000		4'502.50	
84.105 SCHü Unterhalt/NK/Umgebung	20'500		21'880.80	
84.106 SCHü Unterhaltsfonds				
84.107 SCHü Verwaltungskosten	1'500		3'000.00	
84.108 SCHü Verschiedene Ausgaben	1'000			
84.111 SCHü Mietzins Wohnungen/Gasthaus		99'000		106'260.00
84.112 SCHü Mietzins PP/Garage		6'000		7'905.00
84.200 GADENHAUS BOMMERHÜTTLI	13'000	32'000	8'831.85	14'572.60
84.204 BOM Versicherungen			1'164.15	
84.205 BOM Unterhalt/NK/Umgebung	10'500		6'667.70	
84.206 BOM Unterhaltsfonds				
84.207 BOM Verwaltungskosten	500		1'000.00	
84.208 BOM Verschiedene Ausgaben	2'000			
84.211 BOM Mietzins Wohnungen		30'000		14'332.60
84.212 BOM Mietzins PP		2'000		240.00
85 ÜBERBAUUNG SCHWELLI	90'300	102'000	80'572.65	104'790.40
85.10 VERWALTUNG	29'000	28'000	28'000.00	28'000.00
85.102 SCH Vw Verwaltungskosten	28'000		28'000.00	
85.106 SCH Vw Verwaltungskostenbeiträge Bewohner		28'000		28'000.00
85.107 SCH Vw Verschiedene Ausgaben	1'000			
85.30 TIEFGARAGE	30'300	40'000	26'835.55	39'768.35
85.301 SCH TG Kapitalzinsen	6'800		6'204.70	
85.302 SCH TG Abschreibung	12'000		12'000.00	
85.303 SCH TG Strom, Wasser	2'000		1'504.20	
85.304 SCH TG Wartung, Unterhalt	3'000		2'533.80	
85.305 SCH TG Versicherungen	2'000		1'092.85	
85.306 SCH TG Erneuerungsfonds	4'500		3'500.00	
85.307 SCH TG Mietzins		32'000		32'100.00
85.308 SCH TG Beiträge Eigentümer		8'000		7'668.35
85.40 UMGEBUNGSANLAGE	29'000	25'000	25'737.10	28'562.05
85.401 SCH Umg Strom, Wasser	2'000		1'504.20	
85.402 SCH Umg Wartung, Unterhalt	20'000		17'232.90	
85.404 SCH Umg Erneuerungsfonds	7'000		7'000.00	
85.405 SCH Umg Beiträge Bewohner		25'000		28'562.05
85.407 SCH Umg Entnahme aus Erneuerungsfonds				
85.50 AUSSENPAKPLÄTZE	2'000	9'000		8'460.00
85.503 SCH APP Wartung, Unterhalt	2'000			
85.504 SCH APP Mietzins Aussenparkplatz		9'000		8'460.00
	934'300	1'241'000	937'863.25	1'237'355.50
Ertragsüberschuss	306'700		299'492.25	
Aufwandüberschuss				
	1'241'000	1'241'000	1'237'355.50	1'237'355.50

Laufende Rechnung	Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
Detail	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
88 ENERGIE	483'000	560'000	583'705.00	619'947.75
88.200 HEIZZENTRALE CALANDA	118'500	112'000	143'441.30	157'935.15
88.201 EN Hz CA Brennmaterialien	65'000		88'826.55	
88.202 EN Hz CA Strom, Wasser	3'500		5'316.10	
88.203 EN Hz CA Wartung	9'000		8'242.05	
88.204 EN Hz CA Verwaltungskosten	4'500		4'500.00	
88.205 EN Hz CA Unterhalt, Versicherung	6'000		4'701.30	
88.206 EN Hz CA Erneuerungsfonds	10'000		10'000.00	
88.207 EN Hz CA Kapitalzinsen Bank	3'500		3'150.00	
88.208 EN Hz CA Abschreibung	10'000		10'000.00	
88.209 EN Hz CA Kapitalzinsen Korporation	7'000		8'705.30	
88.210 EN Hz CA Heizungseinnahmen, Eigentümer		65'000		116'632.25
88.211 EN Hz CA Heizungseinnahmen, Mieter		47'000		41'302.90
88.300 HEIZZENTRALE CHILEMATT	218'000	290'000	270'606.50	295'169.85
88.301 CHI Hz Kapitalzinsen Korporation	12'000		11'040.15	
88.302 CHI Hz Brennmaterialien	115'000		162'316.15	
88.303 CHI Hz Wartung	10'000		14'587.70	
88.304 CHI Hz Verwaltungskosten	5'000		5'000.00	
88.305 CHI Hz Unterhalt, Versicherung	10'000		11'662.30	
88.306 CHI Hz Erneuerungsfonds	22'000		22'000.00	
88.307 CHI Hz Miete	25'000		25'000.20	
88.308 CHI Hz Steueranteil	2'000		2'000.00	
88.309 CHI Hz Abschreibung	17'000		17'000.00	
88.310 CHI Hz Energieeinnahmen		290'000		295'169.85
88.500 HEIZANLAGEN ENERGIE	62'500	68'000	90'756.40	81'569.50
88.530 EN Heizanlagen Aufwendungen	62'500		90'756.40	
88.540 EN Heizanlagen Energie Verkauf		68'000		81'569.50
88.600 EN SCHNITZELHALLE EGG-GATTER	12'000		10'593.75	
88.605 EN SH Unterhalt, Versicherung	2'000		593.75	
88.606 EN SH Rückstellungen	5'000		5'000.00	
88.608 EN SH Abschreibung	5'000		5'000.00	
88.700 EN TURBINE HINTERHEGEN	2'000	15'000	546.85	18'305.20
88.703 EN Turbine Wartung, Unterhalt	2'000		546.85	
88.710 EN Turbine Verkauf Energie, 7.7% Mwst		3'000		4'633.58
88.711 EN Turbine Einspeiseprämie, 0% Mwst		12'000		13'671.62
88.800 HEIZZENTRALE SCHWELLI	70'000	75'000	67'760.20	66'968.05
88.801 SCH Hz Brennmaterialien	41'000		49'736.30	
88.802 SCH Hz Strom, Wasser	3'000		2'577.45	
88.803 SCH Hz Wartung	12'000		7'338.05	
88.804 SCH Hz Unterhalt	5'000		3'136.15	
88.805 SCH Hz Verwaltungskosten	2'000		4'081.10	
88.806 SCH Hz Versicherungen	2'000		891.15	
88.807 SCH Hz Erneuerungsfonds	5'000			0.35
88.808 SCH Hz Heizungseinnahmen, Miteigentümer		55'000		49'266.10
88.810 SCH Hz Heizungseinnahmen, Mieter		20'000		17'701.60
	483'000	560'000	583'705.00	619'947.75
Ertragsüberschuss	77'000		36'242.75	
Aufwandüberschuss				
	560'000	560'000	619'947.75	619'947.75

Zusammenzug

Laufende Rechnung		Voranschlag 2021		Rechnung 2021	
Detail		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	VERWALTUNG FINANZWESEN	1'980'900	1'658'200	1'805'161.01	1'596'869.29
4	FORSTWESEN	2'009'900	1'823'500	1'911'990.52	2'056'694.70
5	STRASSENWESEN	259'000	215'000	271'320.35	212'733.75
6	WASSERVERSORGUNG	1'789'500	1'789'500	1'809'259.65	1'809'259.65
7	LANDWESEN	717'200	1'439'300	741'126.05	1'437'138.32
8	LIEGENSCHAFTSWESEN	934'300	1'241'000	937'863.25	1'237'355.50
88	ENERGIE	483'000	560'000	583'705.00	619'947.75
		8'173'800	8'726'500	8'060'425.83	8'969'998.96
Ertragsüberschuss		552'700		909'573.13	
Aufwandüberschuss					
		8'726'500	8'726'500	8'969'998.96	8'969'998.96

Fondsübersicht per 31.12.2021

Konto Nr./Name	Bestand am 31.12.20 CHF	Kapitaleinlagen CHF	Zinseinlagen (1.00%) CHF	Kapitalrückzüge CHF	Bestand am 31.12.21 CHF
24.01 Forstreservefonds	327'529.55		3'275.30		330'804.85
24.02 Fonds für Arbeitsbeschaffung	437'757.70		4'377.60		442'135.30
24.03 Allmendlandfonds	146'997.75	160'402.25		129'302.95	178'097.05
24.04 Erneuerungsfonds – Heizung Schwelli	56'134.97	6'825.00	593.35	5'056.00	58'497.32
24.05 Erneuerungsfonds – Tiefgarage Schwelli	27'420.40	3'500.00	274.05	2'074.10	29'120.35
24.06 Erneuerungsfonds – Umgebung Schwelli	13'294.15	7'000.00	165.95	4'732.00	15'728.10
24.07 Stipendienfonds	24'462.55	130'000.00	859.40	130'484.00	24'837.95
24.08 Fonds für Nutzensauszahlung	23'465.25		234.65		23'699.90
24.09 Unterhaltsfonds Zugerbergstrasse 34	734'305.45	40'000.00	7'343.05		781'648.50
24.10 Unterhaltsfonds Sprungstrasse 15 + 19	336'031.75	25'000.00	3'360.30		364'392.05
24.11 Unterhaltsfonds Zugerbergstrasse 32	161'417.90	10'000.00	1'614.20		173'032.10
24.12 Unterhaltsfonds Heizung Chiematt	307'325.05	22'000.00	3'064.50	1'163.15	331'226.40
24.13 Unterhaltsfonds Binzenmatt 1	130'379.65	10'000.00	1'298.65	12'340.35	129'337.95
24.14 Unterhaltsfonds Heizung Calanda	156'933.20	10'000.00	1'557.35	1'599.35	166'891.20
24.15 Unterhaltsfonds Tiefgarage Calanda	87'697.75	12'000.00	877.00		100'574.75
24.16 Unterhaltsfonds Forstwerkhof Bommerhüttli	52'311.10	5'000.00	523.10		57'834.20
24.17 Unterhaltsfonds Schnitzelhalle Egggatter	7'020.00	5'000.00	70.20		12'090.20
	3'030'484.17	446'727.25	29'488.65	286'751.90	3'219'948.17
Fondskapitalvermehrung	189'464.00				–
TOTAL	3'219'948.17				3'219'948.17

Unterägeri, 21. Februar 2022

Der Rechnungsführer: Thomas Hess

Voranschlag 2022

Funktionale Gliederung		Budget 2022	
Detail		Aufwand	Ertrag
1	VERWALTUNG FINANZWESEN		
1101	Verwaltung Finanzwesen	2'046'000	1'447'000
3000	Personalaufwand	808'500	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	396'000	
3102	Dienstleistungen verschieden	16'000	
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	70'000	
3200	Übriger Betriebsaufwand	174'000	
3203	Informatik Aufwendungen	110'000	
3204	Versicherungen	3'500	
3207	Mietzins und Nebenkosten	42'000	
3215	Beiträge an Vereine	25'000	
3217	Archivkosten	20'000	
3218	Übrige Betriebsaufwendungen	4'500	
3300	Kapitalzinsen	150'000	
3301	Zinsaufwand	43'500	
3350	Steuern und Abgaben	183'000	
4000	Betriebserträge FI		705'000
4020	Übrige Erträge		99'000
4024	Dienstleistungen intern		183'000
4026	Ertrag von Wertschriften		80'000
4027	Zins Korporation intern		380'000
		2'046'000	1'447'000
Ertragsüberschuss			
Aufwandüberschuss			599'000
		2'046'000	2'046'000

3	ENERGIE	577'500	619'500
3002	Heizzentrale Chiematt	263'000	290'000
3101	Brennmaterial	152'000	
3140	Unterhalt	27'000	
3204	Versicherungen	1'000	
3207	Mietzins und Nebenkosten	25'000	
3300	Kapitalzinsen	11'000	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	22'000	
3320	Abschreibungen	17'000	
3400	Verwaltungsaufwendungen	8'000	
4002	Betriebsertrag EN		290'000
3003	Heizzentrale Calanda	132'000	140'000
3101	Brennmaterial	79'000	
3140	Unterhalt	15'000	
3204	Versicherungen	1'000	
3300	Kapitalzinsen	12'000	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	10'000	
3320	Abschreibungen	10'000	
3400	Verwaltungsaufwendungen	5'000	
4002	Betriebsertrag EN		140'000

RECHNUNGSTEIL 2021

Funktionale Gliederung	Budget 2022	Ertrag
Detail	Aufwand	
3004 Heizzentrale Schwelli	65'000	70'000
3101 Brennmaterial	45'000	
3140 Unterhalt	14'000	
3204 Versicherungen	1'000	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	2'000	
3400 Verwaltungsaufwendungen	3'000	
4002 Betriebsertrag EN		70'000
3005 Heizzentrale Bommerhüttli	12'500	7'000
3101 Brennmaterial	6'000	
3140 Unterhalt	3'000	
3204 Versicherungen	500	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	3'000	
4002 Betriebsertrag EN		7'000
3020 Heizanlage Chlösterli	50'000	50'000
3101 Brennmaterial	49'000	
3140 Unterhalt	1'000	
4002 Betriebsertrag EN		50'000
3021 Heizanlage Schönenbüel	30'000	30'000
3101 Brennmaterial	30'000	
4002 Betriebsertrag EN		30'000
3100 Turbine Hinterhegen	3'000	18'000
3140 Unterhalt	2'000	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	1'000	
4250 Verkäufe Strom		18'000
3200 ZEV Zimel 1	22'000	14'500
3140 Unterhalt	5'000	
3204 Versicherungen	1'000	
3207 Mietzins und Nebenkosten	4'000	
3300 Kapitalzinsen	10'000	
3400 Verwaltungsaufwendungen	2'000	
4002 Betriebsertrag EN		14'500
	577'500	619'500
Ertragsüberschuss	42'000	
Aufwandüberschuss		
	619'500	619'500

Funktionale Gliederung		Budget 2022	
Detail		Aufwand	Ertrag
4	FORSTWESEN		
4015	Forstwesen	1'433'900	1'337'000
3000	Personalaufwand	600'000	
3120	Unternehmerleistungen	260'000	
3125	Waldstrassenunterhalt	80'000	
3130	Holzschnitzelherstellung/Transport	150'000	
3150	Betriebsmobiliar Werkhof	60'000	
3170	Materialaufwand	7'000	
3175	Fahrzeuge/Maschinen	90'000	
3182	Qualitätssicherung	1'000	
3200	Übriger Betriebsaufwand	23'500	
3203	Informatik Aufwendungen	6'000	
3204	Versicherungen	3'000	
3207	Mietzins und Nebenkosten	57'000	
3212	Aussetzung von Jungfischen	1'000	
3215	Beiträge an Vereine	14'400	
3300	Kapitalzinsen	8'000	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	12'000	
3320	Abschreibungen	20'000	
3400	Verwaltungsaufwendungen	41'000	
4004	Betriebsertrag FO		925'000
4020	Übrige Erträge		32'000
4022	Ertrag Beiträge Kanton FO		370'000
4024	Dienstleistungen intern		10'000
4025	Dienstleistungen intern Forstwesen		160'000
		1'433'900	1'497'000
Ertragsüberschuss		63'100	
Aufwandüberschuss		1'497'000	1'497'000
5	BAU UND UNTERHALT		
5011	Bau und Unterhalt	862'000	553'000
3000	Personalaufwand	432'000	
3140	Unterhalt	5'000	
3141	Unterhalt Strassennetz Korporation	245'000	
3150	Betriebsmobiliar Werkhof	20'000	
3170	Materialaufwand	10'000	
3175	Fahrzeuge/Maschinen	60'000	
3200	Übriger Betriebsaufwand	2'000	
3203	Informatik Aufwendungen	5'000	
3207	Mietzins und Nebenkosten	28'000	
3300	Kapitalzinsen	10'000	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	15'000	
3320	Abschreibungen	10'000	
3400	Verwaltungsaufwendungen	20'000	
4006	Betriebsertrag Bau und Unterhalt		47'000
4020	Übrige Erträge		210'000
4024	Dienstleistungen intern		296'000
		862'000	553'000
Ertragsüberschuss			
Aufwandüberschuss			309'000
		862'000	862'000

RECHNUNGSTEIL 2021

Funktionale Gliederung		Budget 2022	
Detail		Aufwand	Ertrag
6	WASSERVERSORGUNG		
6010	Wasserversorgung	1'731'000	1'731'000
3000	Personalaufwand	50'000	
3150	Betriebsmobiliar	10'000	
3160	Wassergewinnung	129'850	
3161	Wasserspeicherung	53'000	
3162	Wasserverteilung	273'000	
3170	Materialaufwand	1'200	
3175	Fahrzeuge/Maschinen	6'500	
3182	Qualitätssicherung	50'000	
3200	Übriger Betriebsaufwand	24'400	
3203	Informatik Aufwendungen	56'500	
3204	Versicherungen	6'000	
3207	Mietzins und Nebenkosten	27'000	
3215	Beiträge Verband	4'500	
3300	Kapitalzinsen	210'000	
3320	Abschreibungen	474'050	
3400	Verwaltungsaufwendungen	355'000	
4008	Betriebsertrag Wasserversorgung		1'617'000
4020	Übrige Erträge		114'000
		1'731'000	1'731'000
Ertragsüberschuss			
Aufwandüberschuss			
		1'731'000	1'731'000

7	LANDWESEN		
7011	Korporationsland	641'000	1'664'000
3171	Aufwendungen Korporationsland	76'000	
3172	Entwässerungen	41'000	
3203	Informatik Aufwendungen	24'000	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	140'000	
3400	Verwaltungsaufwendungen	360'000	
4010	Betriebsertrag LA		1'540'000
4012	Landauflage		9'000
4014	Pachtzinsen		101'500
4016	Zins aus Allmendlandfonds		1'500
4017	Drainage Gebühren Furren		3'000
4020	Übrige Erträge		9'000
		641'000	1'664'000
Ertragsüberschuss		1'023'000	
Aufwandüberschuss			
		1'664'000	1'664'000

Funktionale Gliederung		Budget 2022	
Detail		Aufwand	Ertrag
8	LIEGENSCHAFTEN	982'000	1'363'000
8010	Kanzlei Zugerbergstrasse 32	94'000	70'000
3140	Unterhalt	38'000	
3204	Versicherungen	2'000	
3300	Kapitalzinsen	14'000	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	10'000	
3320	Abschreibungen	30'000	
4018	Mietzinsertrag		70'000
8020	MFH Zugerbergstrasse 34a + b	236'000	341'000
3140	Unterhalt	32'000	
3204	Versicherungen	6'000	
3300	Kapitalzinsen	41'000	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	40'000	
3320	Abschreibungen	100'000	
3400	Verwaltungsaufwendungen	17'000	
4018	Mietzinsertrag		341'000
8030	MFH Sprungstrasse 15	131'500	193'000
3140	Unterhalt	22'000	
3204	Versicherungen	3'500	
3211	Baurechtszins	13'000	
3300	Kapitalzinsen	22'500	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	12'500	
3320	Abschreibungen	50'000	
3400	Verwaltungsaufwendungen	8'000	
4018	Mietzinsertrag		193'000
8031	MFH Sprungstrasse 19	133'500	172'500
3140	Unterhalt	24'000	
3204	Versicherungen	3'500	
3211	Baurechtszins	13'000	
3300	Kapitalzinsen	22'500	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	12'500	
3320	Abschreibungen	50'000	
3400	Verwaltungsaufwendungen	8'000	
4018	Mietzinsertrag		172'500
8035	Schwelli Umgebung	9'000	
3140	Unterhalt	2'000	
3400	Verwaltungsaufwendungen	7'000	
8036	Schwelli Tiefgarage	9'000	32'500
3140	Unterhalt	2'000	
3204	Versicherungen	2'000	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	5'000	
4018	Mietzinsertrag		32'500
8037	Schwelli Aussenparkplätze	2'000	9'000
3140	Unterhalt	2'000	
4018	Mietzinsertrag		9'000

RECHNUNGSTEIL 2021

Funktionale Gliederung	Budget 2022	Ertrag
Detail	Aufwand	
8040 MFH Binzenmatt 1	132'000	173'000
3140 Unterhalt	18'000	
3204 Versicherungen	5'000	
3211 Baurechtszins	17'000	
3300 Kapitalzinsen	34'000	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	10'000	
3320 Abschreibungen	40'000	
3400 Verwaltungsaufwendungen	8'000	
4018 Mietzinsertrag		173'000
8041 Calanda Tiefgarage	17'000	30'000
3140 Unterhalt	4'000	
3204 Versicherungen	1'000	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	12'000	
4018 Mietzinsertrag		30'000
8050 MFH Boden 2 und Restaurant Schützen	30'000	106'000
3140 Unterhalt	22'000	
3204 Versicherungen	5'000	
3400 Verwaltungsaufwendungen	3'000	
4018 Mietzinsertrag		106'000
8060 Gadenhaus Bommerhüttli 1	35'000	62'000
3140 Unterhalt	6'000	
3204 Versicherungen	2'000	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	5'000	
3320 Abschreibungen	20'000	
3400 Verwaltungsaufwendungen	2'000	
4018 Mietzinsertrag		62'000
8310 Parkplatz Neuägeri	1'000	2'000
3140 Unterhalt	1'000	
4018 Mietzinsertrag		2'000
8410 Schnitzelhalle Egg-Gatter	22'000	
3140 Unterhalt	10'000	
3204 Versicherungen	1'000	
3320 Abschreibungen	10'000	
3400 Verwaltungsaufwendungen	1'000	
8420 Forstwerkhof Bommerhüttli	43'000	80'000
3140 Unterhalt	6'000	
3204 Versicherungen	2'000	
3300 Kapitalzinsen	25'000	
3320 Abschreibungen	10'000	
3400 Verwaltungsaufwendungen	2'000	
4018 Mietzinsertrag		80'000
8425 Stall Bommerhüttli	2'000	
3140 Unterhalt	1'000	
3204 Versicherungen	1'000	
8430 Werkhof Chuewart	8'000	30'000
3140 Unterhalt	6'000	
3204 Versicherungen	1'000	
3400 Verwaltungsaufwendungen	1'000	
4018 Mietzinsertrag		6'000
8440 Umkleidelokal Vita-Parcours	500	

Funktionale Gliederung		Budget 2022	
Detail		Aufwand	Ertrag
3204	Versicherungen	500	
8450	Allmendkapelle	2'500	
3140	Unterhalt	2'000	
3204	Versicherungen	500	
8460	Pumpwerk Chruzelen	500	2'000
3204	Versicherungen	500	
4018	Mietzinsertrag		2'000
8510	Alpwirtschaft Sonnegg	54'500	42'000
3140	Unterhalt	14'000	
3204	Versicherungen	3'500	
3300	Kapitalzinsen	25'000	
3320	Abschreibungen	10'000	
3400	Verwaltungsaufwendungen	2'000	
4018	Mietzinsertrag		42'000
8515	Stall Ochsenfeissi	7'000	
3140	Unterhalt	5'000	
3204	Versicherungen	1'000	
3320	Abschreibungen	1'000	
8550	Sibrisboden Waldhütte	12'000	18'000
3140	Unterhalt	10'000	
3204	Versicherungen	2'000	
4018	Mietzinsertrag		18'000
		982'000	1'363'000
Ertragsüberschuss		381'000	
Aufwandüberschuss			
		1'363'000	1'363'000

		8'273'400	8'874'500
Gesamtergebnis		601'100	
		8'874'500	8'874'500

Zusammenzug

Voranschlag 2022		Aufwand	Ertrag	Saldo
Detail				
1	Verwaltung / Finanzwesen	2'046'000	1'447'000	-599'000
3	Energie	577'500	619'500	42'000
4	Forstwesen	1'433'900	1'497'000	63'100
5	Bau und Unterhalt	862'000	553'000	-309'000
6	Wasserversorgung	1'731'000	1'731'000	-
7	Landwesen	641'000	1'664'000	1'023'000
8	Liegenschaften	982'000	1'363'000	381'000
		8'273'400	8'874'500	601'100



Impressum Herausgeberin Korporation Unterägeri Zugerbergstrasse 32 6314 Unterägeri
Kanzlei 041 754 52 70 Fax 041 754 52 79 info@korporation-unteraegeri.ch www.korporation-unteraegeri.ch
Korrektorat Erika Clauderotti, 6314 Unterägeri
Layout/Druck Frühform AG, 6314 Unterägeri, Auflage: 1300